

Openbare besluitenlijst

Agenda

Datum	03-04-2018
Aanvang	09:40
Locatie	Stadhuis

1. Subsidieaanvraag en samenwerkingsovereenkomst Maasvallei voor de ontwikkelingen rondom de Bauduinstraat.

SAMENVATTING:

De gemeente stemt in met de verdere planontwikkeling Bauduinstraat en omgeving. Op deze manier krijgt woningbouwvereniging Maasvallei compensatie voor het afstaan van de gemeenteflat en de duplexwoningen aan het Petrus Bandenplein. Maasvallei en Servatius zijn door deze steun in staat een bouwplan te ontwikkelen dat dit noordelijke deel van Wittevrouwenveld er op vooruit laat gaan. Het plan brengt een welkome variatie in het woningprogramma langs de Groene Loper met sociale huur- en vrije sector woningen en zorgt dat het aanbod sociale huurwoningen op peil blijft. Ook de Oost-West verbinding tussen Wyckerpoort en Wittevrouwenveld wordt beter.

2. Ontwerp facetbestemmingsplan woningsplitsing en woningomzetting.

SAMENVATTING:

Het college stemt in met het ontwerp facetbestemmingsplan "Woningsplitsing en woningomzetting" en legt dit ontwerpplan van 13 april tot 25 mei zes weken ter inzage. Tijdens deze termijn kan iedereen zienswijzen indienen. Op dit moment zijn de mogelijkheden voor woningsplitsing en woningomzetting niet in alle bestemmingsplannen op gelijke wijze vastgelegd. Hierdoor kan niet in alle gevallen getoetst kan worden aan de Woonprogrammering Maastricht, het beleid "splitsen en omzetten van woningen" en de uitvoeringsregels. Met dit facetplan wordt ervoor gezorgd dat in alle gevallen aan dezelfde regels moet worden getoetst en worden de mogelijkheden tot het realiseren van kamergewijze verhuur gereguleerd. Hiermee willen we zorgen voor een evenwichtige verdeling en een prettige woonomgeving voor iedereen.

3. Toekennen Krimpgelden 2018.

SAMENVATTING:

Het college van burgemeester en wethouders besluit om een deel van de krimpgelden voor de regio Maastricht-Heuvelland toe te kennen aan de gemeenten Vaals, Gulpen-Wittem, Eijsden-Margraten en Maastricht.

De gemeente Maastricht is namens de regio Maastricht-Heuvelland budgethouder voor de zogenaamde krimpgelden die door het Rijk beschikbaar worden gesteld om de gevolgen van de bevolkingskrimp en vergrijzing op te vangen. Jaarlijks is er een bedrag van € 844.000 beschikbaar voor de regio Maastricht-Heuvelland gedurende de periode 2016-2020. Deze krimpgelden worden ingezet om leegstand van maatschappelijk vastgoed tegen te gaan.

De regio-gemeenten kunnen voorstellen indienen die getoetst en geaccordeerd worden in het Portefeuillehoudersoverleg Ruimte en Wonen regio Maastricht-Heuvelland. In het overleg van 8 februari 2018 is besloten om € 195.826,00 toe te kennen aan de gemeente Vaals voor het realiseren van een Uitvoeringszaal in Vijlen en € 295.601,00 aan de gemeente Gulpen-Wittem voor de sloop van een schoolgebouw in Wahlwiller-Nijswiller en de realisering van een Dorpsplein annex Parkeerplaats in Partij. Voor de gemeente Eijsden-Margraten is € 121.675,00 toegekend voor de herbestemming van de voormalige Peuterspeelzaal in Gronsveld. Tenslotte is aan de gemeente Maastricht € 1.037.4448,00 toegekend voor de realisering van IKC De Heeg en de sloop van de voormalige gymzaal in Limmel.

4. Tram Maastricht-Hasselt; Vaststelling Projectplan, Appendix bij Samenwerkingsovereenkomst en Addendum 2 bij Kaderovereenkomst.

In de nadere uitwerking van het project Tram Maastricht-Hasselt is het college van Burgemeester en Wethouders akkoord gegaan met het definitieve Projectplan Projectdeel NL Tram Maastricht-Hasselt versie 2.0, de Appendix bij Samenwerkingsovereenkomst tussen gemeente Maastricht en Provincie Limburg ten behoeve van de railinfrastructuur op Nederlands grondgebied ten behoeve van Spartacus lijn 1/ Tram Maastricht-Hasselt en de verdere uitwerking van een aantal thema's uit de Kaderovereenkomst zoals beschreven in Addendum 2 bij de Kaderovereenkomst. Het Projectplan 2.0 en Addendum 2 bij de Kaderovereenkomst worden na vaststelling en ondertekening (bij Addendum 2) actief met de gemeenteraad gedeeld.